



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лере 4
факс: 940 7078
e-mail: rop@aop.bg, e-rop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

ПУБЛИЧНА ПОКАНА

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация Партида на възложителя: 00213 Поделение: _____ Изходящ номер: 15-00-47 от дата 30/03/2015 Коментар на възложителя:

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

I.1) Наименование, адреси и място/места за контакт:		
Възложител Община Лозница		
Адрес ул. Васил Левски № 6		
Град Лозница	Пощенски код 7290	Страна България
Място/места за контакт Община Лозница, ул. Васил Левски № 6	Телефон 08475 2551	
Лице за контакт (може и повече от едно лице) Метин Мустафов		
E-mail obloznica@abv.bg	Факс 08475 2403	
Интернет адрес/и (когато е приложимо) Адрес на възложителя: www.loznitsa.bg Адрес на профил на купувача (или друг интернет адрес, на който е публикувана поканата): http://loznitsa.nit.bg/publiczni-pokani/obsledvane-za-energijna-efektivnost-na-blok-1-v-grad-loznicza/		

РАЗДЕЛ II

Обект на поръчката <input type="checkbox"/> Строителство <input type="checkbox"/> Доставка <input checked="" type="checkbox"/> Услуги
Кратко описание Предметът на обществената поръчка е: Дейност 1-Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ и съставяне на технически паспорт на съществуващ строеж "*" съгл. Наредба №5 от 28.12.2006г за техническите паспорти на строежите и Дейност 2-Обследване за енергийна ефективност на сграда "*" съгл. Наредба № 16-1594 от 13.11.2013 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради, на обекти:

„ТРИАТЛОН – ГРАД ЛОЗНИЦА, Ж.К. „НАЙДЕН КЮЧУКОВ“ БЛОК 1“
 Жилищен блок- Конструкция – ППП (пакето –повдигащи плочи),
 находящ се в гр.Лозница, община Лозница, жк „Найден Кючуков“ бл.
 1, състоящ се от три входа с 57 броя апартаменти и 2 бр.
 обособени обекти със стопанска дейност.
 Жилищният блок е построен в кв. 54, УПИ I, отреден за комплексно
 жилищно строителство по ЗРП на гр. Лозница, община Лозница,
 одобрен със Заповед 123/ 15.06.1995г.
 Жилищният блок е със застроена площ – 669,56 кв.м. и разгъната
 застроена площ – 3998,58 кв.м.
 Вход „А“ е на 4 етаж, вх.“В“ е на 6 етаж, вход „В“ е на 8
 етаж.

Общ терминологичен речник (CPV)

	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	71700000	
Доп. предмети	71251000	

РАЗДЕЛ III

Количество или обем (Когато е приложимо)

Предметът на обществената поръчка е: Дейност 1-Изготвяне на
 обследвания за установяване на техническите характеристики,
 свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 – 5) и ал. 2 от
 ЗУТ и съставяне на технически паспорт на съществуващ строеж “*”
 съгл. Наредба №5 от 28.12.2006г за техническите паспорти на
 строежите и Дейност 2-Обследване за енергийна ефективност на
 сграда“*” съгл. Наредба № 16-1594 от 13.11.2013 г. за обследване
 за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните
 спестявания на сгради, на обект:

„ТРИАТЛОН – ГРАД ЛОЗНИЦА, Ж.К. „НАЙДЕН КЮЧУКОВ“ БЛОК 1“
 Жилищен блок- Конструкция – ППП (пакето –повдигащи плочи),
 находящ се в гр.Лозница, община Лозница, жк „Найден Кючуков“ бл.
 1, състоящ се от три входа с 57 броя апартаменти и 2 бр.
 обособени обекти със стопанска дейност.
 Жилищният блок е построен в кв. 54, УПИ I, отреден за комплексно
 жилищно строителство по ЗРП на гр. Лозница, община Лозница,
 одобрен със Заповед 123/ 15.06.1995г.
 Жилищният блок е със застроена площ – 669,56 кв.м. и разгъната
 застроена площ – 3998,58 кв.м.
 Вход „А“ е на 4 етаж, вх.“В“ е на 6 етаж, вход „В“ е на 8
 етаж.

Прогнозна стойност

(в цифри): 65900 Валута: BGN

Място на извършване

Община Лозница

код NUTS:
BG421

Изисквания за изпълнение на поръчката

1. ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ 1.1. До участие в публична поканата се
 допускат участници, за които не са налице обстоятелствата по
 чл.47 ал.1 т.1 и ал.5 от ЗОП.

2. Участник в процедурата трябва да отговаря на минимални
 изисквания за технически възможности и квалификация, както
 следва:

Лице, което ще бъде пряко ангажирано в изпълнението на Дейност
 1-Изготвяне на обследвания за установяване на техническите

характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ и съставяне на технически паспорт на съществуващ строеж "*" съгл. Наредба №5 от 28.12.2006г за техническите паспорти на строежите, следва да отговаря на изискванията на чл. 176в, ал.1 от ЗУТ, а именно: 2.1. да е консултант, получил удостоверение по реда на наредбата по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и в състава му за целите на обследването да е включено лице, отговарящо на изискванията на чл. 176в, ал.2 от ЗУТ или 2.2. да разполага с проектант от различни специалности с пълна проектантска правоспособност, в това число и лице, отговарящо на изискванията на чл. 176в, ал.3 от ЗУТ, които да му позволяват извършването на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ и съставяне на технически паспорт на съществуващ строеж, предмет на наст. поръчка, а за чуждестранно лице - представя се еквивалентен документ, допускащ съгласно закон-то на държавата, в която лицето е установено и осъщ-дейността си изв-не на техническо обследване и съставяне на технически паспорт, обект на наст. поръчка или да представи декларация или удост. за наличието на так. регистрация от комп. органи съгл. нац. му закон, придр. с превод на бълг. език.

2.2. Лице, което ще участва пряко в изпълнението на Дейност 2-Обследване за енергийна ефективност на сграда "*" съгл. Наредба № 16-1594 от 13.11.2013 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради, следва да притежава валидно удостоверение за вписване в регистъра по чл.23а ал.1 от Закона за енергийната ефективност или еквивалентно.

Забележка: Участникът следва да представи Справка-декларация-списък на инженерно-техническия персонал - Приложение №10, които предлага да участват в изпълнението на Дейност 1 и 2.

Важно: Лице, което ще бъде пряко ангажирано в изпълнението на Дейност 1, съобразно разпоредбата на чл.49, ал.1 от ЗОП следва да представи Удостоверение по реда на Наредбата по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ /или валиден лиценз за дейността, издаден от МРРБ/, включително доказателства по чл.142, ал.10 от ЗУТ или еквивалентни или валидни Удостоверения за пълна проектантска правоспособност, за експерти по всички части, включително доказателства по чл.142, ал.10 от ЗУТ или еквив-ивалентни. Лице, което ще бъде пряко ангажирано в изпълнението на Дейност 2, следва да представи валидно Удостоверение за вписване в регистъра по чл.23а ал.1 от ЗЕЕ или еквивалентно.

Критерий за възлагане

най-ниска цена икономически най-изгодна оферта

Показатели за оценка на офертите

Критерият за оценка на офертите е икономически най-изгодна оферта. Класирането на допуснатите до оценка оферти за всяка от дейностите се извършва на база получената от всяка оферта „Комплексна оценка“ (КО). Комплексната оценка представлява сума от индивидуалните оценки по определените предварително показатели, както следва: Максимален възможен брой точки по отделните показатели:

1. Предлагана цена - Пц - 50 т.
2. Срок за изпълнение - Ср - 10 т.
3. Техническо предложение за изпълнение на поръчката - Тп - 40 т.

Комплексна оценка (КО) = Пц+ Ср+Тп. На първо място се класира участникът, събрал най-много точки. Максималният брой точки, който може да получи участник, е 100 т. Указанията за определяне на оценката по всеки показател

А. Предлагана цена - Пц

Показател „Предлагана цена“ е с максимален брой точки 50. Максималният брой точки по този показател получава офертата с предлагана най-ниска цена. Точките на останалите участници се определят в съотношение към най-ниската предложена цена по следната формула: $Pc = P_{cmin} / P_{ci} \times 50 = (\dots \text{бр. точки})$

Където:

P_{cmin} е минималната предложена цена;

P_{ci} е цената предложена от i -тия участник;

Б. Срок за изпълнение - Ср

Максимален брой точки по показателя - 10 точки. Оценките на офертите по показателя се изчисляват по формулата:

$Sr = (S_{rmin} / S_{ri}) \times 10 = (\dots \text{бр. точки})$

Където:

S_{ri} е предложения срок на изпълнение съгласно Техническото предложение на съответния участник.

S_{rmin} е минималния предложен срок на изпълнение съгласно Техническите предложения от всички допуснати до оценка участници.

Оценява се предложения от участника срок за изпълнение на поръчката в календарни дни. Предложенията по подпоказател срок за изпълнение се представят като цяло число в календарни дни. Ще бъдат отстранени предложения, в които срокът за изпълнение е предложен в различна мерна единица, и/или е констатирано разминаване между предложения срок за изпълнение и линейния график.

ВАЖНО !!! Срокът следва да не превишава максималния за реализация на дейностите, а именно 45 (четиридесет и пет) календарни дни. При изготвяне на своите предложения участниците следва задължително да се съобразят с така посочения максимален срок за изпълнение на поръчката, като при констатиране на предложени над максималния, ще бъдат отстранени от участие в процедурата.

В. Техническо предложение за изпълнение на поръчката - Тп

С предложената методика се оценява качеството на предложените методологии и организация на изпълнение на всяка оферта в съответствие с предмета на обществената поръчка и се дава възможност да бъдат сравнени и оценени обективно техническите предложения на кандидатите.

Оценката на техническото предложение се извършва по точковата система на оценяване по скалата посочена в Указанията за участие. То трябва задължително да е съобразено с Техническите спецификации.

Техническо предложение за изпълнение на поръчката трябва задължително да включва:

Организационна структура и разпределение на експертния състав: Предложението на участника следва да включва предложение на мерките и организацията, която същият ще предприеме във връзка с качествено и срочно изпълнение на дейностите по договора. Участникът следва да посочи и обоснове всяка от услугите, дейностите, конкретните задачи и отговорности на всеки от членовете на екипа в съответствие с конкретните задължения по

<p>договора за възлагане на обществената поръчка и Техническата спецификация.</p> <p>Предложен линеен график за изпълнение на дейностите: Предложението на участника следва да включва подробен и максимално детайлен линеен график за изпълнение на дейностите по настоящата поръчка. Линеиният график следва да бъде в унисон с организационната структура, разпределението на експертния състав и методологията за изпълнение на поръчката. Продължава в "Допълнителна информация"...</p>	
<p>Срок за получаване на офертите Дата: 08/04/2015 дд/мм/гггг</p>	
Час: 17:00	
<p>Европейско финансиране</p>	<p>Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></p>
<p>Допълнителна информация Допълнителна информация и документи, свързани с поръчката, могат да бъдат получени на посочения интернет адрес или друго:</p> <p>I. Приложенията към поканата и настоящите указания за участие се публикуват на официалния сайт на Възложителя – www.loznitsa.bg; II. Офертата следва да бъде представена на Възложителя – Община Лозница, гр. Лозница, ул. Васил Левски № 6, п.к. 7290, до 17:00 часа на 08.04.2015г. Офертата се представя от участника или от негов упълномощен представител, лично или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка. Ако участникът изпраща офертата чрез препоръчана поща или куриерска служба, същите са за негова сметка. В този случай, той следва да изпрати офертата така, че да обезпечи нейното пристигане на посочения от Възл. адрес преди изтичане на срока за подаване на офертите. Рискът от забава или загубване на офертата е за Участника. Възложителят не се ангажира да съдейства за пристигането на офертата на адреса и в срока определен от него; III. Отваряне и разглеждане на офертите: Офертите ще бъдат разглеждани от назначена със Заповед на Възложителя комисия на 09.04.2015год. от 13:00 часа в Община Лозница, гр. Лозница, ул. Васил Левски № 6, п.к. 7290. Забележка: Отварянето на офертите е публично и на него могат да присъстват участниците в процедурата или техни упълномощени представители /чл.68.ал.3 от ЗОП/, както и представители на средствата за масово осведомяване и други лица при спазване на установения режим за достъп до сградата на Община Лозница. Провеждането и документирането на процедурата по възлагане на настоящата обществена поръчка се извършва в съответствие с разпоредбите на Глава осма „а“ от Закона за обществените поръчки; IV. Всяка оферта трябва да съдържа сл. информация и приложения: 1. Представяне на участника (Прил. №1), включващо: 1.1. Посочва се ЕИК по чл.23 от ЗТР, БУЛСТАТ и/или друга идент.инф. в съответствие със зак-то на държавата, в която участникът е установен, както и адрес, включително електронен, за кореспонденция при провеждане на процедурата. При участници обединения копие на договора за обединение, а когато в договора не е посочено лицето, което представлява участниците в обединението и документ, подписан от лицата в обединението, в който се посочва представляващия. Към него се представят доказателства за упражняване на професионална дейност по чл. 49, ал. 1 от ЗОП, съобразно изискванията на Възложителя, посочени в поле "Изисквания за изпълнение на поръчката". 2. Декл. за липса на обстоятелства по чл. 47, ал.1, т.1 и по чл.47, ал.5 от ЗОП – Прил. №2; 3. Ценова оферта – Приложение №3 – съгласно образеца</p>	

към настоящата документация от участника на хартиен носител; 4. Техническо предложение - Приложение №4- по приложения образец, и следва да съдържа задължително като минимум изискуемата по образца информация при съблюдаване на техническата спецификация, изискванията към офертата и условията за възлагане и изпълнение на поръчката. 5. Декларация по чл. 56, ал. 1, т.8 от ЗОП - Приложение №5; 6. Декл-я за съгласие за участие като подизпълнител - Приложение №6; 7. Декларация по чл.56, ал.1, т.12 - Приложение №7, Проект на договор - Приложение №8, Приложение 8.1., Декл-я по чл.56, ал.1, т.11 - Приложение №9, Справка-декл-я-списък на инженерно-техническия персонал - Прил. №10, Приложение № 11.

...Продължение от "Показатели за оценка на офертите":

Методология за изпълнение на поръчката:

Предложението на участника следва да съдържа описание на вътрешната организация на отговорностите и методология за изпълнението на договора и да предвижда мерки за контрол и координация на изпълнението. Следва да се сочат резултатите до които ще доведе всяка от дейностите, които се предприемат в контекста на общата задача - изпълнението на договора. Да се посочват методите, които ще допринесат за качествено постигане на очакваните резултати. Следва да се представят отделните дейности, които да са в пълно съответствие с техническата спецификация и да имат за резултат качествено изпълнение на обществената поръчка.

Скала на оценяване на Техническото предложение: 40т., 20т., 1т.
(максимален брой точки:40т.)

РАЗДЕЛ IV

Срок на валидност на публичната покана (включително)

Дата: 08/04/2015 дд/мм/гггг